

**Выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
по ул. Ленина, 64 за 2017 год**

Начислено 790049,92

Оплачено 812033,78

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	За год	
				к-во	сумма
1	Смена сгонов до 32 мм	шт	194,61	1	194,61
2	Смена сгонов до 20 мм	шт	152,78	64	9777,92
3	Смена сгонов д/у до 50 мм	шт	289,38	2	578,76
4	Смена стальных труб до 20 мм	м	431,98	25,5	11015,49
5	Смена стальных труб до 25 мм	м	448,22	2	896,44
6	Смена стальных труб д/у 50мм	м	760,25	2,5	1900,63
7	Смена канализационных труб д/у 50 мм	м	529,71	1	529,71
8	Смена канализационных труб д/у 100 мм	м	702,4	2,5	1756,00
9	Смена вентилей д/у 20 мм	шт	275,69	12	3308,28
10	Смена вентилей д/у 50 мм	шт	407,16	1	407,16
11	Демонтаж радиатора	шт	231,58	3	694,74
12	Установка радиатора заказчика	квт	235,16	1,872	440,22
13	Перегруппировка секций радиатора	сек	652,24	2	1304,48
14	Ремонт эл.щитка со сменой автомата	шт	1489,09	1	1489,09
15	Ремонт эл.щитка без смены автомата	шт	373,20	1	373,20
16	Ремонт ВРУ	шт	1715,41	1	1715,41
17	Смена эл. лампочки	шт	58,60	15	879,00
18	Смена энергосберегающей лампочки	шт	170,31	1	170,31
19	Смена светильника	шт	427,24	1	427,24
20	Смена патрона	шт	150,79	2	301,58
21	Смена патрона б/у	шт	109,25	1	109,25
22	Смена манжета	шт	337,18	3	1011,54
23	Демонтаж эл. провода	м	8,28	1	8,28
24	Монтаж эл. провода	м	69,46	1	69,46
25	Смена воздушных кранов	шт	401,90	3	1205,70
26	Смена гибкой подводки	шт	333,81	2	667,62
27	Смена полотенцесушителя	шт	1772,98	5	8864,90
28	Выщелачивание кирпичной кладки стен фасада	м2	611,34	164	100259,76
29	Изготовление и монтаж металлического слива	м	457,52	1,3	594,78
30	Ремонт цементных полов отдельными местами	м2	417,61	14	5846,54
31	Ремонт штукатурки стен	м2	618,46	1,5	927,69
32	Ремонт подоконников	м2	408,69	5	2043,45
33	Покраска подоконников	м2	281,49	5	1407,45
34	ремонт штукатурки наружного откоса	м2	1131,63	4	4526,52
35	Покраска оконных рам олифой	м2	316,95	2	633,90
36	Смена вентиля заказчика со сваркой	шт	435,95	2	871,90
37	Профосмотр сантехоборудования в подвалах	1000м2	1226,05	1,474	1807,20
38	Профосмотр элеваторного узла	1 узел	408,68	2	817,36
40	Профосмотр электрооборудования в подвале	1000м2	1226,05	1,784	2187,27
41	Профосмотр электрооборудования на лестничной клетке	100 л/кл	2588,32	0,40	1035,33
42	Профосмотр в квартирах	100кв.	16483,50	0,36	5934,06
43	Профосмотр ВРУ	1 ввод	681,14	2	1362,28
44	Профосмотр кровли	1000м2	953,59	1,784	1701,20
45	Осмотр оборудования по заявке	шт	163,47	21	3432,87
46	Снятие квартирных показаний эл. счетчиков и ОДПУ	кв.	307,92	12	3695,04
47	Снятие показаний домовых водосчетчиков(дом)	шт	307,92	12	3695,04
48	Регулировка смывного бачка	шт	89,28	2	178,56
49	Разборка, прочистка смывного бачка	шт	411,41	7	2879,87
50	Ремонт водопроводных кранов	шт	185,27	2	370,54
51	Ремонт вентилей	шт	118,59	2	237,18

52	Ремонт смесителя	шт	237,04	2	474,08
53	Опломбировка водосчетчика	шт	156,85	21	3293,85
54	Очистка кровли от снега и сосулек	10м2	403,23	30	12096,90
55	Прочистка фильтра х/г и центрального отопления	шт	272,45	4	1089,80
56	Регулировка приборов центрального отопления	шт	261,56	6	1569,36
57	Вывертывание и ввертывание радиаторных пробок	шт	196,36	18	3534,48
58	Опрессовка системы центрального отопления	м	19,91	1190	23692,90
59	Промывка труб центрального отопления	100пр	482,24	11,9	5738,66
60	Смена сопла	шт	190,72	4	762,88
61	Смена тройника	шт	360,94	1	360,94
62	Установка хомута	шт	288,03	1	288,03
63	Покраска скамеек	м2	164,38	38	6246,44
64	Ремонт металлических ограждений мусорной остановки	м2	2754,51	2,4	6610,82
65	Монтаж эл. щита в нишу б/у	шт	976,10	1	976,10
66	Спиловка дерева	шт	604,85	1	604,85
67	Монтаж патронов	шт	317,70	1	317,70
68	Ремонт патронов	шт	204,34	3	613,02
69	Техническое диагностирование внутренних газопроводов				42000,00
70	Временное прекращение или ограничение водоснаб-я	руб			2222,68
71	Аварийное обслуживание	руб			16971,12
72	Вывоз мусора	руб			41484,96
73	Дератизация и дезинсекция	руб			4399,92
74	Сервисное обслуживание приборов учета т/энергии	руб			5971,32
75	ВДПО	руб			4085,64
76	ВДГО	руб			3142,80
77	Электроэнергия	руб			4287,98
78	Содержание придомовой территории (уборка под- вального пом-я, очистка урн от мусора, уборка придо- мовой территории в зимний период от снега и наледи, посыпка песком, уборка территории в летний период, подрезка деревьев, вывоз к/габаритного мусора, механизированная очистка внутриквартальных дорог, и т.д)	руб			199867,75
79	Расходы по управлению жилищным фондом (оплата, труда, налоги, канцтовары, охрана труда, услуги связи и т.д)	руб			160547,84
	Всего				749795,62
	План				790049,92

Экономист

Тавдиярова Л.С.